

Smarta mat- och lyftlösningar vid Brobacken



Brobackens vård- och omsorgsboende får 76 lägenheter på cirka 30 kvm, det har byggts i fem våningar och får åtta fristående avdelningar med egna mottagningskök.

AV BJÖRN ASPLIND

Det nya vård- och omsorgsboendet Brobacken i Väsby står klart i augusti i år. Boendet får 76 lägenheter på cirka 30 kvm, det har byggts i fem våningar och får åtta fristående avdelningar med egna mottagningskök.

En enkel, funktionell och ergonomisk taklyftsutrustning från Handicare kommer att spela en viktig roll på boendet.

Maten kommer från det stora köket vid intilliggande Väsby Nya Gymnasium och transporteras därifrån via en stålspång som förbinder de två byggnaderna.

– Det är ett smart sätt och man behöver inte bygga ett kök till eftersom det redan finns ett i närheten. Vi bygger på en gammal industritomt med tidigare tung verkstadsindustri. Peab köpte hela området för ett antal år sedan för att utveckla området Messingen. Peab har byggt på den här marken och har sålt fastigheterna vart efter, säger Jörgen Karlsson, platschef vid Peab Bostadsproduktion AB.

Hemlikt

Huset byggs med en stål- och håldäckskonstruktion och får en putsad fasad. Huset är demensanpassad och ambitionen är att få det så hemlikt som möjligt. Projektet drivs i nära samarbete med medicinskt ansvariga vid Upplands-Väsby kommun.

Brobacken certifieras som Miljöbyggnad Brons och energianvändningen blir 75 kWh/kvm och år. Projektet

startade med projektering i augusti 2013, pålningen och markarbeten inleddes i november 2013 och stommen restes i två etapper under våren 2014. Byggnaden står helt färdig i mitten av augusti i år då inflyttningen kan påbörjas.

Samarbete

Byggnaden är ritad av Rits arkitekter och den tillhörande gården är ritad av Funkia landskapsarkitektur. Samarbetet i projektet är tigt, något som inte minst är viktigt då det rymmer många specialfunktioner.

– Jag har gjort mycket under mitt långa yrkesliv men aldrig något vård- och omsorgsboende. Jag har lärt mig mycket nytt, avslutar Jörgen Karlsson.

Peab har sålt Brobacken till en annan fastighetsägare som vid övertagandet hyr ut det till Upplands-Väsby kommun.

BYGGNADSTEKNISKA BYRÅN

STOMKONSTRUKTÖR FÖR PROJEKTET

BROBACKENS ÄLDREBOENDE,

KV. MESSINGEN 5, UPPLANDS VÄSBY

STOCKHOLM · UPPSALA · JÖNKÖPING · WWW.BTB.SE



Cecilia Lundh och Martin Öhrn vid Handicare. I bakgrunden taklyftsutrustningen som ingår i SystemRoMedic och ska användas vid Brobacken.

Handicare AB har en viktig roll i projektet och är i full färd med att leverera 77 stycken taklyftsutrustningar till samtliga lägenheter och terapibadet. Samtliga lägenheter kommer att förses med traversanläggningar samt ett tiotal säkra, lättanvända och flyttbara lyftmotorer som ökar flexibiliteten i huset. I samband med installationerna kommer Handicare utbilda personalen i lyft- och förflyttningsteknik.

– Brobacken blir ett viktigt referensprojekt för oss då det ligger nära Arlanda och det blir lätt att visa upp för våra exportkunder, säger Cecilia Lundh, försäljningschef i Sverige vid Handicare AB.

Handicares uppgift är att göra vardagen enklare och att skapa förutsättningar för funktionshindrade och äldre personer att leva ett aktivt liv – på sina egna villkor. Samtidigt vill företaget också underlätta arbetet för

vårdgivare och medhjälpare.

Logik och design

Taklyftsutrustningen ingår i SystemRoMedic från Handicare som bygger på enkelhet, logik, ergonomiska principer och design med brukaren och medhjälparen i fokus.

– Brobacken är ett strategiskt viktigt projekt för oss och vi kommer att bidra till en bättre arbetsmiljö för personalen samt kompletta lösningar som ger skonsamma förflyttningar för brukaren. Vi säljer inte bara en produkt, vi säljer en komplett lösning, avslutar Cecilia Lundh. □

+ FAKTA

BROBACKEN

Vad: Nytt vård- och omsorgsboende i Väsby

Kommun: Upplands Väsby

Värde: Cirka 120-150 miljoner kr

Byggherre: Peab Fastighetsutveckling Sverige AB

Byggnadsentreprenör: Peab Bostadsproduktion AB

Beställare: Upplands Väsby kommun

Arkitekt: Rits Arkitekter AB

Konsulter: Nymans Elektriska AB, Carl Hanssons Rör & Värme AB

Stomkonstruktör: Byggnadstekniska Byrån

Stomleverantör och entreprenör: Contiga AB,

Taklyftar och utbildning: Handicare AB

Entreprenörer: Golv 2000 AB, Larsson Örnmark Målerifirma AB,

Österhaninge Plattsättning AB, Peab Anläggning AB,

Nymans Elektriska AB

Stomkonstruktör: Byggnadstekniska Byrån

Inredning som lyfter!

Kompletta taklyftslösningar

För oss är det alltid människors behov som styr valet av lösning. Handicare erbjuder ett stort sortiment med mycket att välja bland! Vi har både skensystem för fast installation i tak och/eller vägg, och ett brett urval av taklyftsmotorer för alla miljöer och lyftbehov.

Ny innovativ teknik och design ger förutsättningar för en optimal användarvänlig funktion i ett diskret och hygieniskt utförande. Våra taklyftslösningar skapar professionella vårdmiljöer med en mänsklig och harmonisk atmosfär.

 **handicare**
www.handicare.se